

Urząd Zamówień Publicznych
Zamieszczanie zamówień on-line w BZP.
<http://www.portal.uzp.gov.pl>

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

- Zamieszczenie obowiązkowe**
 Zamieszczenie nieobowiązkowe

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa: Gmina Miasto Augustów		
Adres pocztowy: ul. 3 Maja 60		
Miejscowość: Augustów	Kod pocztowy: 16-300	Województwo: Podlaskie
Tel.: (+48) 87 6434210	Faks: (+48) 87 6434211	
Adres strony internetowej zamawiającego (jeżeli posiada): http://urząd.augustow.pl		

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna
<input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa	<input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego
<input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa	<input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
<input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego	<input type="checkbox"/> Inny (proszę określić):
<input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU KONKURSU

II.1.1) Nazwa nadana konkursowi przez Zamawiającego

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy – oraz zagospodarowania terenu Gimnazjum nr 1 i błoni nad rzeką Nettą w Augustowie.

II.1.2) Określenie przedmiotu konkursu

Przedmiotem konkursu jest opracowanie autorskiej koncepcji programowo-przestrzennej ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy – oraz zagospodarowania terenu Gimnazjum nr 1 i błoni położonych na południowo-zachodnim brzegu rzeki Netty w Augustowie.

Opracowanie konkursowe powinno w szczególności przedstawiać:

- 1) koncepcję architektoniczno-budowlaną projektowanego ośrodka sportów wodnych, tj. zespołu obiektów które będą pełniły funkcje bazy kajakarzy,
- 2) koncepcję zagospodarowania terenu położonego w granicach opracowania konkursowego, wraz ze wskazaniem m.in. projektowanej drogi wewnętrznej łączącej ul. Hożą z ul. Rybacką, lokalizacji parkingów, sportowych urządzeń terenowych, elementów małej architektury, zespołów zieleni urządzonej, itp. oraz innych elementów zagospodarowania terenu ustalonych w wytycznych programowo-przestrzennych zawartych w ust. 9.5 Regulaminu konkursu,
- 3) opis koncepcji konkursowej m.in. z zestawieniem pomieszczeń projektowanych obiektów kubaturowych - sporządzonym zgodnie z załącznikiem **B-12** oraz informacją o planowanych kosztach - sporządzoną zgodnie z załącznikiem **B-13** do Regulaminu konkursu, wraz z szacunkową wyceną tych kosztów wraz z danymi dotyczącymi wskaźników ilościowych, a także wykazem obowiązujących, przyjętych do obliczeń wskaźników cenowych, cen rynkowych lub aktualnych powszechnie stosowanych cenników, katalogów czy taryfikatorów.

Pracę konkursową należy sporządzić zgodnie z ustaleniami Regulaminu oraz w oparciu o:

- analizę istniejących uwarunkowań sytuacyjno-wysokościowych i przyrodniczo-krajobrazowych,
- analizę istniejących uwarunkowań komunikacyjnych,
- analizę istniejącej struktury własności gruntów,
- analizę możliwości zachowania istniejących elementów zagospodarowania terenu oraz realizacji planowanych przez Zamawiającego inwestycji w projektowanych lokalizacjach na terenie objętym opracowaniem konkursowym,
- wytyczne programowo-przestrzenne dotyczące zadania konkursowego, sformułowane przez Zamawiającego w ust. 9.5 Regulaminu konkursu,
- zalecenia konserwatorskie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zamieszczone w załączniku **B-4** do Regulaminu konkursu,
- obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.

Ze względu na przystąpienie do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren objęty opracowaniem konkursowym, Zamawiający nie wymaga zachowania zgodności z obowiązującymi obecnie na tym terenie planami miejscowymi Miasta Augustowa.

Decyzje projektowe podejmowane przez uczestników konkursu powinny zatem być podejmowane w oparciu o szczegółowe informacje opisujące zadanie projektowe będące przedmiotem niniejszego konkursu, które zostały zawarte w ust. 9.3 ÷ 9.7 Regulaminu konkursu.

Informacje te opisują przedmiot zadania konkursowego i odnoszą się w szczególności do:

- miejsca lokalizacji i zakresu obszarowego opracowania konkursowego,
- parametrów rzeki Netty,
- wytycznych programowo-przestrzennych dotyczących przedmiotu konkursu,
- wymagań technicznych i użytkowych dotyczących przedmiotu konkursu.

Pozostałe materiały niezbędne do wykonania opracowania konkursowego, w tym:

- orientacja ze strukturą własności gruntów,
- zdjęcie ortofotomapy z zakresem obszarowym opracowania konkursowego,
- podkład sytuacyjno-wysokościowy z zakresem obszarowym opracowania konkursowego,

- zalecenia konserwatorskie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - wstępna inwentaryzacja drzew sporządzona w granicach opracowania konkursowego,
 - inwentaryzacja budynku dawnego Gimnazjum nr 1 wraz z koncepcją adaptacji przyziemia,
 - rysunki przedstawiające stałe miejsca do grillowania, zlokalizowane na terenie działki nr 883,
 - projekt zagospodarowania terenu skateparku, zaprojektowanego w granicach działki nr 3397,
 - projekty placu zabaw dla dzieci, istniejącego w granicach działki nr 883,
 - projekt placu „fitness”, zaprojektowanego w granicach działki nr 883,
 - dokumentacja fotograficzna terenu położonego w granicach opracowania konkursowego,
- zostały opracowane w formie elektronicznej i dołączone do Regulaminu konkursu jako załączniki: **B-1 ÷ B-11.**

Opis zakresu rzeczowego, formy opracowania i sposobu prezentacji pracy konkursowej został przedstawiony w rozdziale X Regulaminu konkursu.

II.1.3) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	71.22.00.00-6
Dodatkowe przedmioty	71.22.20.00-0

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) Warunki udziału

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu

Konkurs adresowany jest do architektów prowadzących działalność w zakresie projektowania architektonicznego.

Uczestnikami konkursu mogą być zarówno osoby fizyczne jak i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej (np. spółki cywilne, konsorcja, zespoły osób fizycznych, itp.), które niepodlegają wykluczeniu z konkursu na podstawie z art. 24 ust. 1 i ust. 2a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) oraz spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt.: 1÷4 tej ustawy, dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Szczegółowy opis sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku:

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia warunku będzie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o oświadczenie sporządzone zgodnie z załącznikiem A-2 do Regulaminu konkursu;

2) posiadania wiedzy i doświadczenia;

Szczegółowy opis sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku:

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia warunku będzie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o oświadczenie sporządzone zgodnie z załącznikiem A-2 do Regulaminu konkursu;

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Szczegółowy opis sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku:

- za spełniających warunek Zamawiający uzna uczestników konkursu, którzy:

- a) posiadają lub dysponują przynajmniej jedną osobą, która legitymuje się posiadaniem uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) albo posiada kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w dziedzinie architektury – odpowiadające wymaganiom określonym w ww. ustawie Prawo budowlane – oraz odpowiednią decyzję o

uznaniu kwalifikacji zawodowych przez Izbę Architektów RP;

b) dysponują lub w przypadku wygrania konkursu będą dysponować, osobami zdolnymi do wykonania szczegółowego opracowania pracy konkursowej, o którym mowa w ust. 5.3 Regulaminu konkursu, w tym:

– przynajmniej jedną osobą legitymującą się posiadaniem uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

– przynajmniej jedną osobą legitymującą się posiadaniem uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności mostowej bez ograniczeń,

w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290).

Ocena spełnienia warunku będzie dokonana w oparciu o wykaz osób sporządzony zgodnie z załącznikiem A-3 oraz oświadczenie sporządzone zgodnie z załącznikiem A-4 do Regulaminu konkursu. W wykazie osób sporządzonym zgodnie z załącznikiem A-3 powinna zostać wymieniona przynajmniej jedna osoba, o której mowa w powyżej w pkt a).

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Szczegółowy opis sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku:

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o oświadczenie sporządzone zgodnie z załącznikiem A-2 do Regulaminu konkursu.

Do niniejszego konkursu nie mają zastosowania postanowienia ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) zawarte w art. 26 ust. 2b.

Ubiegając się o udział w niniejszym konkursie uczestnicy konkursu mogą polegać wyłącznie na własnej wiedzy i doświadczeniu, posiadanym potencjale technicznym, „zasobach osobowych” oraz zdolnościach finansowych.

Spełnienie ww. warunków udziału w postępowaniu konkursowym, uczestnicy konkursu potwierdzają poprzez złożenie wraz z „Wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie” wymaganych oświadczeń i dokumentów, o których mowa poniżej.

Uczestnicy zainteresowani udziałem w konkursie zobowiązani są do złożenia wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, którego wzór przedstawia załącznik A-1 do Regulaminu konkursu. Do wniosku należy dołączyć następujące oświadczenia i dokumenty:

– **w zakresie wykazania spełnienia przez uczestników konkursu warunków, o których mowa art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164):**

a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt.: 1 ÷ 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) - sporządzone zgodnie z załącznikiem A-2 do Regulaminu konkursu;

b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w opracowywaniu pracy konkursowej, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - sporządzony zgodnie z załącznikiem A-3 do Regulaminu konkursu. W wykazie musi zostać wymieniona przynajmniej jedna osoba, o której mowa powyżej w pkt 3 lit. a) Regulaminu konkursu;

c) oświadczenie, że osoby którymi dysponuje uczestnik konkursu przy wykonywaniu pracy konkursowej oraz którymi będzie dysponował przy wykonywaniu zamówienia, o którym mowa w ust. 5.3 Regulaminu konkursu, posiadają wymagane uprawnienia, o których mowa w ust. 7.1 pkt 3 Regulaminu konkursu - sporządzony zgodnie z załącznikiem A-4 do Regulaminu konkursu;

– **w zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164):**

d) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) - sporządzone zgodnie z załącznikiem A-5 do Regulaminu konkursu;

e) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie;

– **w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz.**

2164):

- f) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50 poz. 331, ze zm.) albo informację o tym, że uczestnik konkursu nie należy do grupy kapitałowej, sporządzoną zgodnie z załącznikiem A-6 do Regulaminu konkursu.

Oświadczenia i dokumenty, o których mowa powyżej muszą zostać dołączone do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie w oryginałach lub kopiach poświadczonych za zgodność z oryginałem przez uczestnika konkursu lub osobę uprawnioną do jego reprezentowania.

Składając ww. oświadczenia i dokumenty uczestnicy konkursu nie mogą polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania pracy konkursowej oraz zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących ich stosunków.

Zamawiający może zażądać od uczestnika konkursu przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, jeżeli złożona kopia dokumentu będzie w ocenie Sądu Konkursowego nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.

W przypadku uczestników będących osobami fizycznymi – tj. osób prowadzących działalność gospodarczą w formie niezarejestrowanej – istotnym warunkiem uczestnictwa jest również wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego i Stowarzyszenie Architektów Polskich - SARP oddział w Białymstoku, dla potrzeb związanych bezpośrednio lub pośrednio z prowadzonym postępowaniem konkursowym, w tym także udostępniania danych mediom w celu prowadzenia akcji promocyjnych i marketingowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922) oraz ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2058, ze zm.).

Wyrażenie ww. zgody następuje poprzez dołączenie do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie załącznika A-7 do Regulaminu konkursu, który powinien zostać wypełniony i podpisany przez każdego uczestnika konkursu będącego osobą fizyczną.

Uczestnicy, o których mowa powyżej, mogą wspólnie brać udział w konkursie (np. spółka cywilna, konsorcjum, grupa osób fizycznych, itp.).

Ubiegając się wspólnie o udział w konkursie uczestnicy zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), muszą ustanowić na piśmie pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w prowadzonym postępowaniu konkursowym.

Dokument pełnomocnictwa musi zostać obowiązkowo podpisany przez wszystkich uczestników wspólnie ubiegających się o udział w konkursie – lub przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu poszczególnych uczestników – i musi zostać dołączony w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie w formie odrębnego dokumentu sporządzonego zgodnie z załącznikiem A-9 do Regulaminu konkursu.

Wszelka korespondencja dotycząca przebiegu konkursu oraz rozliczenia finansowe będą dokonywane wyłącznie z ustanowionym w powyższy sposób pełnomocnikiem.

Dane adresowe pełnomocnika będą stanowić adres do korespondencji i powinny zostać zawarte we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie sporządzonym zgodnie z załącznikiem A-1 do Regulaminu konkursu.

Ponadto uczestnicy wspólnie ubiegający się o udział w konkursie muszą w sumie spełniać wymagane warunki udziału w konkursie.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) KRYTERIA OCENY PRAC KONKURSOWYCH

Kryteria:	Znaczenie:
1) wartości urbanistyczne, w tym jakość wykreowanej idei projektowej oraz przyjętej kompozycji urbanistycznej w kontekście spełnienia celu konkursu	- 25%
2) wartości architektoniczne i estetyczne, w tym jakość kompozycji architektonicznej oraz przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych i plastyczno-materiałowych	- 25%
3) wartości funkcjonalno-użytkowe, w tym jakość przyjętych rozwiązań funkcjonalnych i komunikacyjnych w kontekście wymagań programowych oraz warunków technicznych	- 25%
4) realność wykonania oraz ekonomiczność przyjętych rozwiązań	- 25%

projektowych, w kontekście planowanych kosztów realizacji inwestycji

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.2.1) Określenie sposobu uzyskania regulaminu konkursu

dostępny do:

Data: **06/10/2016** (dd/mm/rrrr)

Godzina: **15:30**

Miejsce: **Stowarzyszenie Architektów Polskich – SARP oddział w Białymstoku
15-269 Białystok, ul. J. Waszyngtona 3**

Godziny pracy: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek: 11:00 ÷ 15:30, środa: 14:00 ÷ 19:00.

IV.2.2) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:

Data: **09/08/2016** (dd/mm/rrrr)

Godzina: **15:30**

Miejsce: **Stowarzyszenie Architektów Polskich – SARP oddział w Białymstoku
15-269 Białystok, ul. J. Waszyngtona 3**

Godziny pracy: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek: 11:00 ÷ 15:30, środa: 14:00 ÷ 19:00.

IV.2.3) Termin składania prac konkursowych:

Data: **06/10/2016** (dd/mm/rrrr)

Godzina: **15:30**

Miejsce: **Stowarzyszenie Architektów Polskich – SARP oddział w Białymstoku
15-269 Białystok, ul. J. Waszyngtona 3**

Godziny pracy: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek: 11:00 ÷ 15:30, środa: 14:00 ÷ 19:00.

IV.3) NAGRODY

Rodzaj i wysokość nagród

Przewiduje się przyznanie następujących nagród:

- I nagroda w wysokości 15.000 zł oraz zaproszenie autora lub autorów nagrodzonej pracy konkursowej do negocjacji, tj. udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie z wolnej ręki, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 2 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), w sprawie udzielenia zamówienia polegającego na szczegółowym opracowaniu pracy konkursowej, zgodnie z ustaleniami zawartymi w ust.: 5.3 i 6.2 Regulaminu konkursu,
- II nagroda w wysokości 10.000 zł,
- dwa wyróżnienia w wysokości 4.500 zł każde.

Podane powyżej kwoty nagród i wyróżnień pieniężnych są kwotami brutto. Podlegać one będą opodatkowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania przez Sąd Konkursowy zmian, zarówno co do liczby, jak i wysokości przyznawanych nagród i wyróżnień, pod warunkiem nieprzekroczenia łącznej kwoty przeznaczonej w niniejszym konkursie na nagrody i wyróżnienia pieniężne, tj. kwoty 34.000 zł (słownie: *trzydzieści cztery tysiące złotych*).

Dopuszcza się przy tym możliwość przyznania przez Sąd Konkursowy nagród i wyróżnień równorzędnych oraz wyróżnień honorowych o charakterze niepieniężnym.

W przypadku nie przyznania przez Sąd Konkursowy I nagrody, zaproszenie do negocjacji w trybie z wolnej ręki zostanie przyznane uczestnikowi konkursu, którego praca zostanie nagrodzona i uznana w ocenie Sądu Konkursowego za najlepszą.

Zamawiający dopuszcza również możliwość nieprzyznania przez Sąd Konkursowy żadnych nagród i wyróżnień, jeżeli złożone prace konkursowe nie będą spełniać kryteriów oceny w stopniu pozwalającym na ich przyznanie.

.....
Wojciech Walulik
Burmistrz Miasta Augustowa